



LEGENDA:

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ:  
stav / plochy změn

- zastavěné území
- zastavěné plochy
- číselné označení zastavěných ploch
- plochy přestavby
- číselné označení ploch přestavby
- plochy změn v krajině
- číselné označení ploch změn v krajině
- plocha či koridor, v němž je rozhodování o změnách v území podmíněno vypracováním územní studie

hranice řešeného území - k.ú. Rajhradice

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

stav / plochy změn

PLOCHY BYDLENÍ

- BV BV plochy bydlení venkovského typu
- BC BC plochy bydlení čístejšího
- BH BH plochy bydlení v bytových domech

PLOCHY REKREACE

- RI RI plochy rekreace rodinné
- RH RH plochy rekreace hromadné

PLOCHY SMÍŠENÉ

- SO SO plochy smíšené obytné

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VS VS plochy výroby a skladování

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV OV plochy občanského vybavení - veřejné
- OH OH plochy občanského vybavení - hřbitovy
- OS OS plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DS DS plochy dopravní infrastruktury silniční - silnice III. třídy
- DR DR plochy dopravní infrastruktury silniční - dálnice

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- ZV ZV plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- U U plochy veřejných prostranství

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI TI plochy technické infrastruktury

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- W W plochy vodní a vodoohospodářské

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- NZ NZ plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ

- NL NL plochy lesní

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- NP NP plochy přírodní

PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- ZZ ZZ plochy zelené soukromé a vyhrazené - zahrady
- ZP ZP plochy zelené přírodního charakteru
- ZI ZI plochy zelené izolační

PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU:

- nezastavitelná část pozemků

Územní systém ekologické stability:

- lokální biokoridor LBK
- lokální biocentrum LBC

Plochy pro snižování ohrožení území živelními nebo jinými pohromami:

- technická a přírodně blízká protipovodňová opatření, řízené inundační

BAREVNÉ ROZLIŠENÍ KÓDOVÉHO ZNAČENÍ:

- ZZ urbanistická koncepce - kódové označení zastavěných ploch - podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.3
- Z3 urbanistická koncepce - kódové označení zastavěných ploch - podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.3
- K3 koncepce uspořádání krajiny - kódové označení zastavěných ploch - podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.3

INFORMACE O ÚZEMÍ:

- údaje katastrální mapy
- Louky místní názvy

URBANISTICKÁ KONCEPCE:

plochy změn

- vymezení zastavěných ploch, číselné označení Z1 až Z10:
- plochy bydlení čístejšího, plochy smíšené obytné, plochy veřejných prostranství
- plochy bydlení venkovského typu
- plochy bydlení čístejšího
- plochy bydlení venkovského typu, plochy veřejných prostranství
- plochy občanského vybavení - veřejného
- plochy výroby a skladování, plochy zelené izolační
- plochy občanského vybavení - hřbitov, plochy veřejných prostranství
- plochy bydlení čístejšího

vymezení ploch přestavby

číselné označení P1

plochy smíšené obytné

KONCEPCE DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

stav / plochy změn

- DS plochy dopravní infrastruktury silniční - silnice III. třídy
- DR plochy dopravní infrastruktury silniční - dálnice
- TI plochy technické infrastruktury

nápojný bod dopravní a technické infrastruktury pro zastavěné plochy

podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.2

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY:

plochy změn

- vymezení ploch změn v krajině - ploch, které nejsou vymezeny jako zastavěné, číselné označení K1 až K17:
- technická a přírodně blízká protipovodňová opatření, řízené inundační
- plochy zelené přírodního charakteru
- plochy zelené soukromé a vyhrazené - zahrady

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Rajhradice Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Otisk úředního razítka	
Jméno a příjmení: Ing. Milan Komenda	
Funkce: vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu Městského úřadu Žďarčovice	
podpis oprávněné úřední osoby:	

jiho**m**oravský kraj

RAJHRADICE

ÚZEMNÍ PLÁN

HLAVNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Žďarčovice  
Odbor životního prostředí a stavební úřad

ZHOTOVITEL:

ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ  
OBJEDNATEL  
OBEC RAJHRADICE

MĚŘÍTKO

DATUM

ČÍSLO VÝKRESU

STUPĚŇ ÚPD

ÚZEMNÍ PLÁN

Ing. arch. Barbora Jenčková  
mimořádně  
Jugoslávská 75a  
611 01 Brno

MĚŘÍTKO

DATUM

ČÍSLO VÝKRESU

1 : 5000

ŘÍJEN 2020

I/2

